徳島県

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における１次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称　　Ｒ８営繕　食肉衛生検査所　徳・不動本　外壁改修工事（企育）

工事場所　　徳島市不動本町２丁目

工事概要

ｱ)構造 :鉄筋コンクリート造

ｲ)階数 :３階建て

ｳ)改修面積 :約1,872.32㎡

ｴ)工事種別 :外壁改修工事

○工事期間
契約締結翌日から　310日間
本工事は、猛暑による作業不能日数を9日間見込んでいる。

○刊行物は次の単価を使用している。
・建設物価　2026年8月　・積算資料　2026年8月
・建築施工単価　2026年7月　・建築コスト情報　2026年7月

○積み上げ共通仮設費として次のものを計上している。
・交通誘導員B: 40人　940,800円
・バリケード L=1.2m　41台　84,460円

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和8年版）により算定している。
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手促進工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休２日の達成状況に応じた補正係数（月単位・完全週休２日）により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、月単位以上の週休2日が達成できない場合については、変更しない。

○設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

工事費内訳

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接工事費				
建築工事	1	式	24, 180, 941	
計			24, 180, 941	
共通費				
共通仮設費	1	式	2, 671, 015	
現場管理費	1	式	8, 005, 598	
一般管理費等	1	式	5, 682, 446	
計			16, 359, 059	
工事価格	1	式	40, 540, 000	
消費税等相当額	1	式	4, 054, 000	消費税率 10 %
工事費	1	式	44, 594, 000	

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築工事費	1	式	24, 180, 941	
計			24, 180, 941	

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
外壁	1	式	24,180,941	
計			24,180,941	

外壁

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式	12,213,664	
防水	1	式	1,493,826	
左官	1	式	797,714	
塗装	1	式	7,700	
内外装	1	式	6,286,300	
とりこわし	1	式	3,355,690	
発生材処理	1	式	26,047	
計			24,180,941	

外壁

科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	12,213,664	
計				12,213,664	
防水	外壁改修工事	1	式	1,493,826	
計				1,493,826	
左官	外部	1	式	797,714	
計				797,714	
塗装	外部	1	式	7,700	
計				7,700	
内外装	外部	1	式	6,286,300	
計				6,286,300	
とりこわし	撤去	1	式	3,355,690	
計				3,355,690	
発生材処理	運搬・積み込み	1	式	11,497	
発生材処理	処分	1	式	14,550	
計				26,047	

外壁		直接仮設				
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生(外壁改修)		281	㎡	530	148,930	
整理清掃後片付け (外壁改修)		281	㎡	1,790	502,990	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 賃料 基本料 運搬共 22m未満 －　－	1	式		8,720,580	別紙 00-0001
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 賃料 基本料 運搬共 －	1	式		181,068	別紙 00-0002
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 賃料 基本料 運搬共	1	式		2,301,596	別紙 00-0003
樹脂塗装ﾒｯｼｭﾌｪﾝｽ (格子型)	既設フェンス取り外し、再取付 高さ1200	50	m	7,170	358,500	
計					12,213,664	

外壁		防水			外壁改修工事	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	222	m	640	142,080	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 15×10	584	m	640	373,760	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ系(PS-2) 20×10	395	m	790	312,050	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ系(PS-2) 20×10	761	m	790	601,190	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ系(PS-2) 10×10	1	式		64,746	別紙 00-0004
計					1,493,826	

外壁	左官				外部	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
高圧水洗浄（個別）	150kg/cm2	215	㎡	230	49,450	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）		10.3	㎡	230	2,369	
既存塗膜除去	ｺﾝｸﾘｰﾄ・ﾓﾙﾀﾙ面　工程RB種	8.6	㎡	690	5,934	
外装薄塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　砂壁状 吹付け 下地調整費(C-1)共	8.6	㎡	1,660	14,276	
防水形 複層塗材 E	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　ゆず肌状 ﾛｰﾗｰ塗り ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	207	㎡	3,420	707,940	
①-2ﾓﾙﾀﾙ撤去 樹脂注入工法 （個別）	ﾓﾙﾀﾙ塗り仕上げ	0.7	m	4,050	2,835	
②-1ひび割れ部 Uｶｯﾄｼｰﾙ充填工法 （個別）	ｺﾝｸﾘｰﾄ打放し仕上げ 幅0.2mm以上 1.0mm以下　挙動有 ｼｰﾘﾝｸﾞ材　塗装有	1	m	4,050	4,050	
爆裂箇所補修	コンクリート撤去、鉄筋錆び止め 樹脂モルタル塗り	0.3	㎡	18,100	5,430	
破損箇所補修	コンクリート撤去、鉄筋錆び止め 樹脂モルタル塗り	0.3	㎡	18,100	5,430	
計					797,714	

外壁	塗装				外部	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ＤＰ塗り 細幅物	鉄鋼　1級 素地ごしらえ及び下塗り共	5	m	1,540	7,700	
計					7,700	

外壁	内外装				外部	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
施工数量調査 (外壁改修)	ﾀｲﾙ・ﾓﾙﾀﾙ塗替改修	1,633	㎡	460	751,180	
高圧水洗浄 60～80Kg／cm2 （個別）		1,633	㎡	230	375,590	
⑥-1浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾀｲﾙ張り仕上げ　面積0.25㎡以上 一般部分	62.5	㎡	13,300	831,250	
⑥-2浮き部ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入工法(個別)	ﾀｲﾙ張り仕上げ　面積0.25㎡未満 一般部分	252	か所	5,720	1,441,440	
外装壁ﾀｲﾙ張り	改良圧着張り 材工共　下地調整含む 磁器ﾀｲﾙ45*95	2,818	枚	930	2,620,740	
法定福利費	外装タイル貼り	1	式		160,000	
壁ﾓﾙﾀﾙ塗り	木ごて 外壁ﾕﾆｯﾄﾀｲﾙ下地　厚20	14	㎡	5,050	70,700	
ゴミ集積庫	移設　復旧	1	式		35,400	
計					6,286,300	

外壁	とりこわし				撤去	
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	2,071	m	830	1,718,930	
ｶｯﾀｰ入れ	ﾓﾙﾀﾙ面　厚さ20～30㎜	525	m	1,400	735,000	
壁ﾀｲﾙ撤去	集積共	2,818	枚	320	901,760	
計					3,355,690	

外壁	発生材処理			運搬・積み込み		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み	ﾎﾞｰﾄﾞ・木材類 人力	0.3	m3	7,090	2,127	
発生材積込み	ｺﾝｸﾘｰﾄ類　人力	0.4	m3	9,070	3,628	
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　廃プラ DID区間有り　60.0km以下	0.3	m3	7,060	2,118	
とりこわし 発生材運搬	ﾀﾞﾝﾌﾟﾄﾗｯｸ　2t積級 人力積込　タイル DID区間有り　8.0km以下	0.4	m3	9,060	3,624	
計					11,497	

外壁	発生材処理			処分		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	廃プラ	0.7	m3	20,000	14,000	
発生材処分	タイル	1	t	550	550	
計					14,550	

外壁　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 賃料 基本料 運搬共 22m未満 －　－	1	式		8,720,580	別紙 00-0001
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 掛払い手間 22m未満 －　－	1,991	㎡	2,080	4,141,280	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 供用1日賃料 修理費含む 22m未満 －　－	1,991	㎡	1,370	2,727,670	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700　布枠500+240 基本料 修理費含む 22m未満 －　－	1,991	㎡	540	1,075,140	
仮設材運搬 (枠組本足場) (手すり先行方式)	建枠幅900(二枚布)	1,991	㎡	390	776,490	
計					8,720,580	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 賃料 基本料 運搬共 －	1	式		181,068	別紙 00-0002
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 掛払い手間 －	158	m	340	53,720	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 供用1日賃料 修理費含む －	158	m	540	85,320	
安全手すり (手すり先行方式)	枠組本足場用 基本料 修理費含む －	158	m	180	28,440	
仮設材運搬 (安全てすり)	枠組本足場用(手すり先行方式)	158	m	86	13,588	
計					181,068	

外壁　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間 賃料 基本料 運搬共	1	式		2,301,596	別紙 00-0003
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 掛払い手間　－ －	1,991	㎡	930	1,851,630	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 供用1日賃料 修理費含む　－ －	1,991	㎡	160	318,560	
養生ｼｰﾄ張り	防炎性能 JIS A 8952 Ⅰ類 基本料 修理費含む　－ －	1,991	㎡	56	111,496	
仮設材運搬 (ｼｰﾄ･ﾈｯﾄ類)		1,991	㎡	10	19,910	
計					2,301,596	

外壁		防水			外壁改修工事		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ系(PS-2) 10×10	1	式		64,746	別紙 00-0004	
ｼｰﾘﾝｸﾞ	一般部 ﾎﾟﾘｻﾙﾌｧｲﾄﾞ系(PS-2) 10×10	109	m	540	58,860		
その他ﾓﾙﾀﾙ （個別）	ポリマーセメントモルタル	109	m	54	5,886		
計					64,746		